PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

NA SPRZEDAŻ DZIAŁEK GMINNYCH

Wójt Gminy Podgórzyn ogłasza ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nw. Nieruchomości:

**Działki:**

1. **Miłków:
- działka nr 404/9 o pow. 0,0893 ha cena wyw.: 43.000 zł**
2. **Podgórzyn:
- działka nr 417/1 o pow. 0,2509 ha cena wyw.: 135.000 zł
- działka nr 417/2 o pow. 0,1871 ha cena wyw.: 110.000 zł
- działka nr 417/3 o pow. 0,2275 ha cena wyw.: 125.000 zł
- działka nr 417/4 o pow. 0,1534 ha cena wyw.: 95.000 zł
- działka nr 417/5 o pow. 0,1830 ha cena wyw.: 105.000 zł**
3. **Staniszów:
- działka nr 70/12 o pow. 0,1097 ha cena wyw.: 65.000 zł
- działka nr 46/7 o pow. 0,1870 ha cena wyw.: 38.000 zł
- działka nr 290/10 i 290/16 o pow. 0,0258 ha o pow. 0,1258 ha cena wyw.: 6.000 zł
- działka nr 257/2 o pow. 0,0835 ha cena wyw.: 50.000 zł**
4. **Ścięgny:
- działka nr 68/7 o pow. 0,17 ha cena wyw.: 60.000 zł**

**Przetarg odbędzie się w dniu 25 lipca 2014r. o godzinie 10:00 w Urzędzie Gminy w Podgórzynie.**

Do ceny zakupu doliczony zostanie obowiązujący podatek **VAT w wysokości 23%.**
**Wadium** w wysokości 10% ceny wywoławczej jest wnoszone w pieniądzu w kasie Urzędu Gminy lub na rachunek bankowy: **BGŻ S.A. Oddział Jelenia Góra 50 2030 0045 1110 0000 0102 1100** najpóźniej 3 dni przed datą przetargu, tj. do dnia 22 lipca 2014r.
Wadium przepada na rzecz Gminy w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia notarialnej umowy kupna-sprzedaży w terminie wyznaczonym w Kancelarii Notarialnej przez sprzedającego.
Nieruchomości zbywane są na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków.
W przypadku wznowienia granic, wykonanego na koszt i staranie Nabywcy – gmina nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice.
Przetarg przeprowadzony będzie zgodnie z Rozporządzeniem Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. nr 207 poz. 2108 z 2004r. ze zmianami) oraz ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010r. nr 102 poz. 651 ze zmianami).
Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odwołania przetargu do chwili jego rozpoczęcia – zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r.
Uczestnik przetargu może zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Wójta Gminy Podgórzyn w terminie 7 dni od daty ogłoszenia wyników przetargu.
**Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży i warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Podgórzynie (pokój nr 15), Tel 75 75-48-116 lub na stronie www.podgorzyn.pl do dnia 22 lipca 2014r.**